

การคำนวณราคากลาง

จ้างปรับปรุงห้องสำหรับใช้ปฏิบัติงานภายในสำนักงานกองทุนฯ

ชั้น ๕ - ๖

ที่	สืบราคาจากผู้รับจ้าง	ราคา/บาท
๑	บริษัท เซาร์ทเทอร์น ซิสเต็ม จำกัด	๑,๔๙๒,๘๖๗.๐๐
๒	บริษัท บุรณรัตน์เอนิเนียริง จำกัด	๑,๔๕๙,๘๔๖.๘๐
๓	บริษัท ทูแมคเกอร์ จำกัด	๑,๔๙๘,๔๗๓.๗๗
	รวมราคาผู้รับจ้าง ๓ ราย เป็นเงิน	๔,๔๕๑,๑๘๗.๕๗
	ค่าเฉลี่ย เป็นเงิน	๑,๔๘๓,๗๒๙.๑๙
	ใช้ราคางบประมาณเป็นราคากลาง เป็นเงิน	๑,๔๘๓,๘๐๐.๐๐

# S.T.S

บริษัท เซ้าท์เทอร์น ซิสเต็ม จำกัด  
SOUTHERN SYSTEM COMPANY LIMITED

18 ซอยสวนสยาม 2 แขวงคั่นนาขาว เขตคั่นนาขาว จ.กรุงเทพมหานคร 10230 โทร. 02-917-9273 แฟกซ์ 02-917-9274  
House No. 18, Suansiam Alley, Khannayao Sub-area, Khannayao Area, Bangkok province, 10230 Tel.02-917-9273 Fax.02-917-9274

เรื่อง เสนอราคางานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา  
ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์  
เรียน คณะกรรมการจัดจ้าง

ตามที่ บริษัท เซ้าท์เทอร์น ซิสเต็ม จำกัด ได้เสนอเสนอราคางานเสนอราคางาน  
ปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ  
แคปิตอล เซ็นเตอร์ โดย บริษัท เซ้าท์เทอร์น ซิสเต็ม จำกัด ได้เสนอราคา รวมเป็นเงิน  
1,492,867.00 บาท (หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นสองพันแปดร้อยหกสิบเจ็ดบาทถ้วน) ราคาดังกล่าว  
รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



( นายสิรภัทร ยี่เหล็ก )

กรรมการผู้จัดการ

8 กรกฎาคม 2562

## แบบสรุปราคางานปรับปรุงอาคาร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

ปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทุนกู้ยืมเพื่อการศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง

ชั้น 5- 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์

เสนอราคาโดย

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	829,039.00	
2	งานป้ายและเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน	663,828.00	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	1,492,867.00	
	รวมราคาทั้งสิ้น (		หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นสองพันแปดร้อยหกสิบเจ็ดบาทถ้วน

หมายเหตุ - ตัวเลขในตำแหน่งทศนิยมของราคาค่างานทั้งหมด อาจมีการปัดเศษจากโปรแกรมการคำนวณ (Microsoft Excel)

ทั้งนี้ในการกำหนดราคากลางให้ยึดถือตัวเลขในช่องราคากลางที่มีการปัดเศษลงในหลักพันเป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลาง ต่อไป

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

ปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทุนกู้ยืมเพื่อการศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง

ชั้น 5 - 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์

เสนอราคาโดย

ที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ค่าดำเนินการ	VAT 7%	รวมค่าก่อสร้าง
1	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายในและงานระบบประกอบอาคาร	645,669.00	129,133.80	54,236.20	829,039.00
	รวมค่าก่อสร้าง				829,039.00
	รวมราคา ( แปดแสนสองหมื่นเก้าพันสามสิบเก้าบาทถ้วน )				





ประมาณราคางานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทุนวิจัยเพื่อการศึกษาระดับขั้น 5-6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์

เสนอราคาโดย :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-EX พื้นเดิมทำความสะอาด	55.00	ตร.ม.	30.00	1,650.00	20.00	1,100.00	2,750.00	
	FL-1 พื้นปูกระเบื้องยางลายไม้	40.00	ตร.ม.	870.00	34,800.00	120.00	4,800.00	39,600.00	
	SK-1 บัวพื้น อลูมิเนียม 10 ซม. สีPOWDER COAT	80.00	ม.	400.00	32,000.00	50.00	4,000.00	36,000.00	
					68,450.00		9,900.00	78,350.00	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-EX ฝ้าเดิมซ่อมแซม	98.00	ตร.ม.	100.00	9,800.00	40.00	3,920.00	13,720.00	
					9,800.00		3,920.00	13,720.00	
1.3	งานผนัง								
	W-1 ผนัง,เสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวก่อนทาสีใหม่)	82.00	ตร.ม.	70.00	5,740.00	30.00	2,460.00	8,200.00	
	W-3A ผนัง โครง C STUD (C74/U76) กรุผิวซั่มบอร์ด หน้า 12 มม.สองด้าน	33.00	ตร.ม.	450.00	14,850.00	180.00	5,940.00	20,790.00	
	W-4 ผนังกระจกนิรภัยใส (TEMPERED) หน้า 12 มม.	46.30	ตร.ม.	3,650.00	168,995.00	-	-	168,995.00	รวมค่าแรง
	PT-1 ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	66.00	ตร.ม.	70.00	4,620.00	30.00	1,980.00	6,600.00	
	WP-1 ผนังกรุวอลต์ไฟเบอร์	132.30	ตร.ม.	720.00	95,256.00	180.00	23,814.00	119,070.00	รวมค่าแรง
					289,461.00		34,194.00	323,655.00	
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง								
	B-1 ไม้ทึบอร์คเกอร์กระจก ขนาด 0.80 x 3.00 ม.	3.00	ม.	8,600.00	25,800.00	-	-	25,800.00	รวมค่าแรง
	B-2 กระดานดำ	5.00	ม.	6,400.00	32,000.00	-	-	32,000.00	
	B-3 ไม้ทึบอร์ค (ห้องประชุม 5C และ 5D)	2.50	ม.	6,400.00	16,000.00	-	-	16,000.00	รวมค่าแรง
	B-4 จอโปรเจกเตอร์ ขนาด 100 นิ้ว	2.00	ชุด	6,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	รวมค่าแรง
					85,800.00		-	85,800.00	
1.5	งานประติมากรรม								
	D-EX ขั้วประติมากรรมเปิดผิว เก็บสีพร้อมเปลี่ยนอุปกรณ์ที่ชำรุด	5.00	ชุด	5,000.00	25,000.00	-	-	25,000.00	

ประมาณราคา งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทัพบกเพื่อการศึกษา ชั้น 5-6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์

เสนอราคาโดย :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	รวมงานข้อที่ 1.5				25,000.00		-	25,000.00	
1.6	งานอื่นๆ								
	- งานร้อยถนนพร้อมขนหิน	1.00	รวม	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
	- งานเดินท่อน้ำดีและท่อน้ำทิ้งสำหรับเครื่องค่น้ำ	1.00	รวม	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	รวมงานข้อที่ 1.6				5,000.00		15,000.00	20,000.00	
	รวมงานข้อที่ 1.1-1.6				483,511.00		63,014.00	546,525.00	





ประมาณราคา งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองผู้คุมเพื่อการศึกษา ชั้น 5-6 อาคาร เขื่อนแควบี๊ตอล เซ็นเตอร์

เสนอราคาโดย :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.1.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม <sup>2</sup>	200	ม.	12.00	2,400.00	7.00	1,400.00	3,800.00	
	- 4 มม <sup>2</sup>	150	ม.	17.00	2,550.00	10.00	1,500.00	4,050.00	
	Fitting & Accessorie	1	งาน	500.00	500.00	200.00	200.00	700.00	
	<b>รวมงานข้อ 2.1</b>				<b>5,450.00</b>		<b>3,100.00</b>	<b>8,550.00</b>	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.2.1	รางร้อยสายไฟฟ้าชนิด PVC								
	- รางแบ่งช่อง	12	ม.	160.00	1,920.00	60.00	720.00	2,640.00	
	- ราง ED7	20	ม.	120.00	2,400.00	70.00	1,400.00	3,800.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ, ข้อต่อ, ก่อตั้งที่ทำร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	900.00	900.00	300.00	300.00	1,200.00	
2.2.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	60	ม.	10.00	600.00	11.00	660.00	1,260.00	
	- 3/4"	60	ม.	15.00	900.00	12.00	720.00	1,620.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ, ข้อต่อ, ก่อตั้งที่ทำร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	280.00	280.00	100.00	100.00	380.00	
	<b>รวมงานข้อ 2.2</b>				<b>7,000.00</b>		<b>3,900.00</b>	<b>10,900.00</b>	
2.3	สวิทช์และตัวรับ (Switch & Outlet)								
2.3.1	สวิทช์และตัวรับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 Gang	2	ชุด	48.00	96.00	80.00	160.00	256.00	
	- Switch Box 2 Gang	1	ชุด	48.00	48.00	90.00	90.00	138.00	
	- 16A 250V, Single Pole Switch	2	ชุด	30.00	60.00	-	-	60.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet	12	ชุด	250.00	3,000.00	90.00	1,080.00	4,080.00	
	<b>รวมงานข้อ 2.3</b>				<b>3,204.00</b>		<b>1,330.00</b>	<b>4,534.00</b>	
2.4	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.4.1	ตัวรับข้อมูล (RJ45 Cat. 6 Modular Jack)	12	ชุด	350.00	4,200.00	110.00	1,320.00	5,520.00	
2.4.2	ค่า test พร้อมรายงานการ test สาย UTP Cat.5E	12	ชุด	-	-	200.00	2,400.00	2,400.00	

ประมาณราคา งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองช่างผู้คุมเพื่อการศึกษา ชั้น 5-6 อาคาร เอ ไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์

เสนอราคาโดย :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.4.3	UTP								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs	450	ม	24.00	10,800.00	10.00	4,500.00	15,300.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	980.00	980.00	300.00	300.00	1,280.00	
2.4.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	80	ม.	10.00	800.00	11.00	880.00	1,680.00	
	- 3/4"	140	ม.	15.00	2,100.00	12.00	1,680.00	3,780.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ, ข้อต่อ, กอ้งพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	500.00	500.00	200.00	200.00	700.00	
					19,380.00		11,280.00	30,660.00	
2.5	งานเบ็ดเตล็ด								
2.5.1	ตัดต่อ-ย้าย ระบบแสงสว่าง	1	รวม	3,000.00	3,000.00	2,000.00	2,000.00	5,000.00	
2.5.2	ตัดต่อ-ย้าย เต้ารับ	1	รวม	3,000.00	3,000.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	
2.5.3	ย้าย เต้ารับคอมพิวเตอร์	1	รวม	3,000.00	3,000.00	2,000.00	2,000.00	5,000.00	
2.5.4	ปรับปรุงท่อแอร์ภายในห้องประชุมชั้น 5	6	จุด	3,000.00	18,000.00	2,000.00	12,000.00	30,000.00	
					27,000.00		17,500.00	44,500.00	

### แบบสรุปค่าก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของ โครงการ

ปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทุนกู้ยืมเพื่อการศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง

ชั้น 5 -6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์

เสนอราคาโดย

ที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	VAT 7%	รวมค่าก่อสร้าง
1	หมวดงานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก	101,600.00	7,112.00	108,712.00
2	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)	84,900.00	5,943.00	90,843.00
3	หมวดงานเก้าอี้สำนักงาน	433,900.00	30,373.00	464,273.00
	<b>รวมค่าก่อสร้าง</b>			<b>663,828.00</b>
	<b>รวมราคา</b>	<b>หกแสนหกหมื่นสามพันแปดร้อยยี่สิบแปดบาทถ้วน</b>		



ประมาณราคาค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

เสนอราคาโดย :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน		
I	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)									
	Room Name Sign	3.00	ชุด	3,000.00	9,000.00		-		9,000.00	
	สติ๊กเกอร์สี 3M (ติดห้องผู้จัดการ / ประชุม / ห้องใกล้เคียง)	46.30	ตร.ม.	2,000.00	92,600.00	-	-		92,600.00	
	<b>รวมงานข้อ I</b>				<b>101,600.00</b>		<b>-</b>		<b>101,600.00</b>	

ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงและตกแต่งภายใน ส่วนงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน

เสนอราคาโดย :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)								
	TA-1 โต๊ะพนักงาน ขาโครงเหล็กสีเทาอ่อน (W110xD60xH75)cm. TOP ผิวเมลามีน	10.00	ชุด	4,800.00	48,000.00	-	-	48,000.00	GUB
	TOP ผิวเมลามีน								
	TA-2 โต๊ะทำงานผู้บริหาร (W180xD80xH75)cm. TOP ผิวเมลามีน	1.00	ชุด	9,900.00	9,900.00	-	-	9,900.00	GUB
	โต๊ะต่อข้าง สูงเสมอ โต๊ะ (W80xD45xH75)cm. ต่อซ้ายหรือขวา TOP ผิวเมลามีน								
	TA-3 โต๊ะประชุม (W560xD100xH75)cm. TOP ผิวเมลามีน	1.00	ชุด	27,000.00	27,000.00	-	-	27,000.00	GUB
	รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)				84,900.00		-	84,900.00	

ประมาณราคา ดำรงงานก่อสร้าง

เสนอราคาโดย :

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานก่อสร้าง								
1	CH-1 เก้าอี้พนักสูงสำหรับผู้อำนวยการ และประธานประชุม	2.00	ชุด	20,800.00	41,600.00	-	-	41,600.00	Perfect
2	CH-2 เก้าอี้สำนักงาน พนักพิงกลาง ไฮโดรลิก SELC พนักพิงสี่ด้าน MF 001	28.00	ชุด	3,950.00	110,600.00	-	-	110,600.00	Perfect
3	CH-3 เก้าอี้หน้าโต๊ะพนักงาน พนักพิงคด พนักพิงสี่ด้าน MF 001	20.00	ชุด	2,800.00	56,000.00	-	-	56,000.00	Perfect
4	CH-4 เก้าอี้รองคอย 4 ที่นั่ง	10.00	ชุด	22,570.00	225,700.00	-	-	225,700.00	Duraflex
	<b>รวมงานก่อสร้าง</b>				<b>433,900.00</b>		<b>-</b>	<b>433,900.00</b>	





**BURANARAT ENGINEERING CO.,LTD.**

**บริษัท บุรณรัตน์เอนยิเนียริง จำกัด**

7 ซอยคูบอน 13 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพฯ 10230 TEL. 02-5101266, 02-5101207  
7 SOI KUBON 13 RAMINDRA KANNAYAO BANGKOK 10230 FAX : 02-5103087

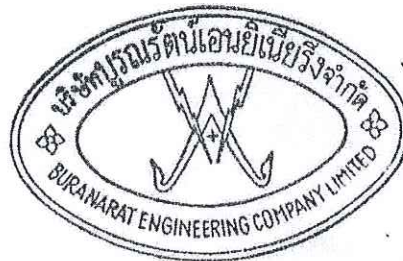
ที่ 208/2562

9 กรกฎาคม 2562

เรื่อง เสนอราคางานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทุนเงินให้กู้ยืมฯ ชั้น 5 และ ชั้น 6  
เรียน ผู้อำนวยการฝ่ายและการพัสดุ  
กองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา

บริษัทฯ ขอเสนอราคางานปรับปรุงพื้นที่ ชั้น 5 และชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์  
กองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา รายละเอียดตามแนบ เป็นเงิน 1,459,846.80 บาท (หนึ่งล้านสี่แสนห้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยสี่สิบบาท  
แปดสิบสตางค์) ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา.



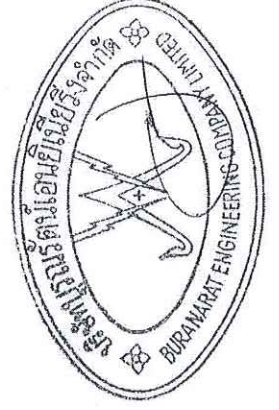
ขอแสดงความนับถือ  
บริษัท บุรณรัตน์เอนยิเนียริง จำกัด

(นายอวราม บุรณแก้ววิรัตน์)  
กรรมการผู้จัดการ

ประมาณราคา ค่าางานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา  
 สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์  
 เสนอราคาโดย : บริษัท บุรณรัตน์เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัด)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปงานปรับปรุง					
1	หมวดงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน	รวม	-	-	694,473.23	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร	รวม	-	-	127,298.33	
4	หมวดงานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก	รวม	-	-	83,941.50	
5	หมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)	รวม	-	-	90,843.00	
6	หมวดงานเก้าอี้สำนักงาน	รวม	-	-	463,290.74	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง		-	-	1,459,846.80	

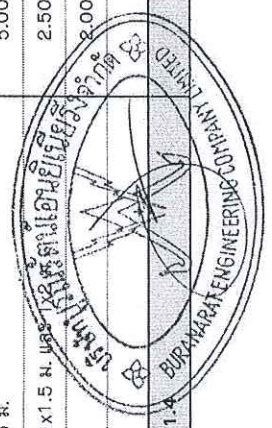
( หนึ่งล้านสี่แสนห้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยสี่สิบหกบาทแปดสิบสตางค์ )





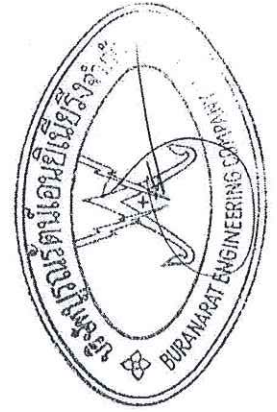
ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานของหมเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา  
 สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์  
 เสนอราคาโดย : บริษัท บูรณาการเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1.1	งานพื้น								
	FL-EX ทำความสะอาดพื้นที่เดิม	55.70	ตร.ม.	30.00	1,671.00	10.00	557.00	2,228.00	
	FL-1 กระเบื้องยางลายตามท้องทุ่ง ก้ำหนด	41.20	ตร.ม.	880.00	36,256.00	120.00	4,944.00	41,200.00	
	SK-1 ปั่วลูกริมม. สีตามท้องทุ่ง ก้ำหนด	82.60	ม.	435.00	35,931.00	45.00	3,717.00	39,648.00	
	<b>รวมงานข้อที่ 1.1</b>				<b>73,858.00</b>		<b>9,218.00</b>	<b>83,076.00</b>	
1.2	งานฝ้าเพดาน								
	CL-EX ช่อมแซมฝ้าเดิมและ/หรือเปลี่ยนฝ้าแผ่นใหม่	96.90	ตร.ม.	100.00	9,690.00	30.00	2,907.00	12,597.00	
	<b>รวมงานข้อที่ 1.2</b>				<b>9,690.00</b>		<b>2,907.00</b>	<b>12,597.00</b>	
1.3	งานผนัง								
	W-1 ทำความสะอาด และซ่อมแซมผิวผนัง เสาคเดิมก่อนทาสีใหม่	82.00	ตร.ม.	75.00	6,150.00	30.00	2,460.00	8,610.00	
	W-3A โครงผนังกรุยิปซั่มขนาด 12 มม.สองด้าน	33.00	ตร.ม.	420.00	13,860.00	180.00	5,940.00	19,800.00	
	W-4 ผนังกระจุกลีหนา 12 มม.	46.30	ตร.ม.	3,600.00	166,680.00	-	-	166,680.00	รวมค่าแรง
	PT-1 ทาสีผนัง เสาภายในห้อง	66.00	ตร.ม.	75.00	4,950.00	30.00	1,980.00	6,930.00	
	WP-1 ติดวอลเปเปอร์ลายตามที่กำหนด	132.30	ตร.ม.	700.00	92,610.00	180.00	23,814.00	116,424.00	รวมค่าแรง
	<b>รวมงานข้อที่ 1.3</b>				<b>284,250.00</b>		<b>34,194.00</b>	<b>318,444.00</b>	
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง								
	B-1 กระดานกระจุก ขนาด 0.80 x 3.00 ม.	3.00	ม.	8,500.00	25,500.00	-	-	25,500.00	รวมค่าแรง
	B-2 กระดานดำพร้อมรางขอล็ค ขนาด 0.80x5 ม.	5.00	ม.	6,500.00	32,500.00	-	-	32,500.00	
	B-3 ไวท์บอร์ด (ห้องประชุม 5C และ 5D) ขนาด 1x1.5 ม. และ 2x1.5 ม.	2.50	ม.	5,500.00	13,750.00	-	-	13,750.00	รวมค่าแรง
	B-4 จอโปรเจคเตอร์ (ห้องประชุม 5C และ 5D)	2.00	ชุด	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	รวมค่าแรง
	<b>รวมงานข้อที่ 1.4</b>				<b>81,750.00</b>		<b>-</b>	<b>81,750.00</b>	



ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา  
 สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์  
 เสนอราคาโดย : บริษัท บูรณรัตน์เอ็นจิเนียริง จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1.5	งานประตูด D-EX ย้ายบานประตู และติดตั้งใหม่ รวมทั้ง ทำสีและเปลี่ยนอุปกรณ์ที่ชำรุด	5.00	ชุด	5,000.00	25,000.00	-	-	25,000.00	
	<b>รวมงานข้อที่ 1.5</b>				25,000.00		-	25,000.00	
1.6	งานอื่น ๆ - งานรื้อถอนและทำความสะอาดพื้นที่ที่ปรับปรุง - งานเดินท่อน้ำดีและท่อน้ำทิ้งสำหรับเครื่องกดน้ำร้อน นำเป็นหน้าห้องผอ.ชั้น 6	1.00 1.00	รวม รวม			15,000.00	15,000.00	15,000.00 5,000.00	
	<b>รวมงานข้อที่ 1.6</b>						15,000.00	20,000.00	
	<b>รวมงานข้อที่ 1.1-1.6</b>						61,319.00	540,867.00	

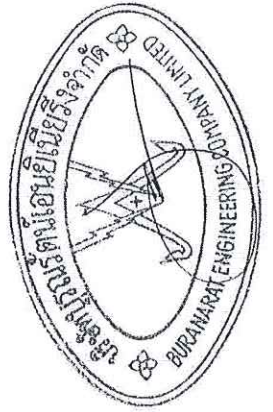


ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้า, สื่อสารและระบบปรับอากาศ

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์

เสนอราคาโดย : บริษัท บูรณาตน์เอนจิเนียริ่ง จำกัด

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
2	หมวดงานระบบไฟฟ้า, สื่อสารและระบบปรับอากาศ					
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)		5,632.00	3,153.60	8,785.60	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า		7,128.00	3,856.40	10,984.40	
2.3	สวิตช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)		3,204.00	1,330.00	4,534.00	
2.4	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)		19,560.00	11,278.00	30,838.00	
2.5	งานเบ็ดเตล็ด		26,500.00	17,500.00	44,000.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		62,024.00	37,118.00	99,142.00	
	ค่าดำเนินการ+กำไร				19,828.40	
	รวมเป็นเงิน				118,970.40	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				8,327.93	
	รวมเป็นเงินหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสารทั้งสิ้น				127,298.33	

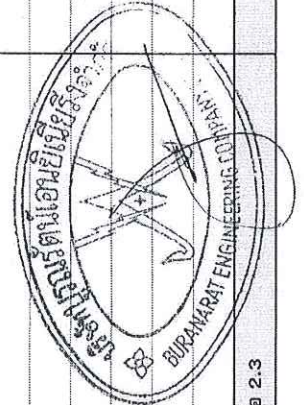


ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์

เสนอราคาโดย : บริษัท บูรณรัตน์เอนจิเนียริ่ง จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.1.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม <sup>2</sup>	200	ม.	12.00	2,400.00	7.00	1,400.00	3,800.00	
	- 4 มม <sup>2</sup>	160	ม.	17.00	2,720.00	10.00	1,600.00	4,320.00	
	Fitting & Accessorie	1	งาน	512.00	512.00	153.60	153.60	665.60	
	รวมงานข้อ 2.1				5,632.00		3,153.60	8,785.60	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.2.1	รางร้อยสายไฟฟ้าชนิด PVC								
	- รางแบ่งช่อง	12	ม.	170.00	2,040.00	60.00	720.00	2,760.00	
	- รางED7	20	ม.	120.00	2,400.00	70.00	1,400.00	3,800.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ, ข้อต่อ, กลองพักท่อร้อยสายและตัวยึดท่อ	1	งาน	888.00	888.00	266.40	266.40	1,154.40	
2.2.3	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	60	ม.	10.00	600.00	11.00	660.00	1,260.00	
	- 3/4"	60	ม.	15.00	900.00	12.00	720.00	1,620.00	
	- อุปกรณ์ข้องอ, ข้อต่อ, กลองพักท่อร้อยสายและที่ยึดท่อ	1	งาน	300.00	300.00	90.00	90.00	390.00	
	รวมงานข้อ 2.2				7,128.00		3,856.40	10,984.40	
2.3	สวิทช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.3.1	สวิทช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 Gang	2	ชุด	48.00	96.00	80.00	160.00	256.00	
	- Switch Box 2 Gang	1	ชุด	48.00	48.00	90.00	90.00	138.00	
	- 1GA 250V, Single Pole Switch	2	ชุด	30.00	60.00	-	-	60.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ฝาพลาสติก	12	ชุด	250.00	3,000.00	90.00	1,080.00	4,080.00	
	รวมงานข้อ 2.3				3,204.00		1,330.00	4,534.00	

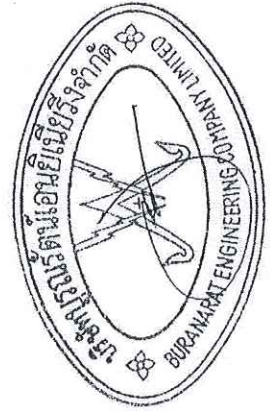


ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์

เสนอราคาโดย : บริษัท บูรณรัตน์เอนจิเนียริ่ง จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.4	ระบบสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								
2.4.1	เต้ารับข้อมูล (RJ45 Cat. 6 Modular Jack)	12	ชุด	350.00	4,200.00	110.00	1,320.00	5,520.00	
2.4.2	ค่า test สาย UTP Cat.5E พร้อมรายงาน	12	ชุด	-	-	200.00	2,400.00	2,400.00	
2.4.3	UTP								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs	450	ม	24.00	10,800.00	10.00	4,500.00	15,300.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	1,080.00	1,080.00	324.00	324.00	1,404.00	
2.4.4	ท่ออ่อนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	80	ม.	10.00	800.00	11.00	880.00	1,680.00	
	- 3/4"	140	ม.	15.00	2,100.00	12.00	1,680.00	3,780.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กลองพักท่อร้อยสายและที่ยึดท่อ	1	งาน	580.00	580.00	174.00	174.00	754.00	
	<b>รวมงานข้อ 2.4</b>				<b>19,560.00</b>		<b>11,278.00</b>	<b>30,838.00</b>	
2.5	งานเน็ตเสถียร								
2.5.1	ย้ายและติดตั้ง ระบบแสงสว่าง	1	รวม	3,000.00	3,000.00	2,000.00	2,000.00	5,000.00	
2.5.2	ย้ายและติดตั้ง เต้ารับไฟฟ้า	1	รวม	2,500.00	2,500.00	1,500.00	1,500.00	4,000.00	
2.5.3	ย้าย เต้ารับคอมพิวเตอร์	1	รวม	3,000.00	3,000.00	2,000.00	2,000.00	5,000.00	
2.5.4	งานย้ายและติดตั้งท่อแอร์ห้องประชุมห้อง 5D	6	จุด	3,000.00	18,000.00	2,000.00	12,000.00	30,000.00	
	<b>รวมงานข้อ 2.5</b>				<b>26,500.00</b>		<b>17,500.00</b>	<b>44,000.00</b>	

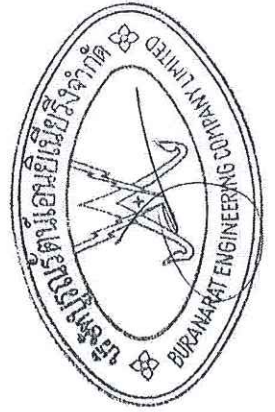






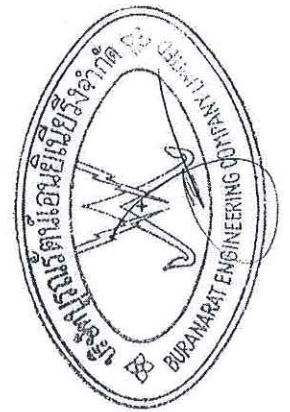
ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก  
 สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์  
 เสนอราคาโดย : บริษัท บูรณรัตน์เอนจิเนียริ่ง จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	ระบบป้ายภายใน (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM) -ป้ายชื่อหน้าห้อง -สติ๊กเกอร์สำหรับผนังกระจก ห้องผอ. / ประชุม / ห้องใกล้เคียง	3.00	ชุด	3,000.00	9,000.00	-	-	9,000.00	
		46.30	ตร.ม.	1,500.00	69,450.00	-	-	69,450.00	
	รวมงานข้อ 1				78,450.00	-	-	78,450.00	



ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงและตกแต่งภายในสำนักงานกองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา  
 สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์  
 เสนอราคาโดย : บริษัท บูรณรัตน์เอนจิเนียริ่ง จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานโครงสร้างงาน								
	TA-1 ใต้พื้นงาน ขาโครงเหล็กสี่เหลี่ยม ขนาด 110x60x75ซม. ด้านบนโต๊ะติดเมลามีน	10.00	ชุด	4,800.00	48,000.00	-	-	48,000.00	GUB
	TA-2 ใต้ทำงานผอ. ขนาด 180x80x75ซม. TOP ด้านบนโต๊ะติดเมลามีน โต๊ะด้านข้าง (ตัว L) ขนาด 80x45x75ซม. ด้านบนโต๊ะติดเมลามีน	1.00	ชุด	9,900.00	9,900.00	-	-	9,900.00	GUB
	TA-3 ใต้ประชุม ขนาด 580x100x75ซม. ด้านบนโต๊ะติดเมลามีน	1.00	ชุด	27,000.00	27,000.00	-	-	27,000.00	GUB
	<b>รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)</b>				<b>84,900.00</b>		<b>-</b>	<b>84,900.00</b>	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %							5,943.00	
	<b>รวมเป็นเงินหมวดงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงานทั้งสิ้น</b>							<b>90,843.00</b>	

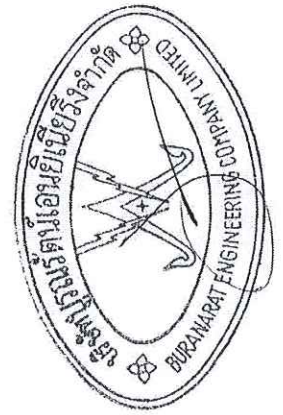


ประมาณราคา ค่างานแก้อัสน้ำงาน

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์

เสนอราคาโดย : บริษัท บูรณรัตน์เอนจิเนียริง จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
หมวดงานแก้อัสน้ำงาน									
1	CH-1 แก้อัสน้ำสูงสำหรับผู้อำนวยบริการ และประธานประชุม	2.00	ชุด	20,841.00	41,682.00	-	-	41,682.00	Perfect
2	CH-2 แก้อัสน้ำงาน พลังไฟกลาง มีล้อเลื่อน บูทึงฟุ้งตามที่กองทุนฯ กำหนด	28.00	ชุด	3,900.00	109,200.00	-	-	109,200.00	Perfect
3	CH-3 แก้อัสน้ำได้ระพียงงาน พลังไฟเดี่ยว มีล้อเลื่อน บูทึงฟุ้งตามที่กองทุนฯ กำหนด	20.00	ชุด	2,820.00	56,400.00	-	-	56,400.00	Perfect
4	CH-4 แก้อัสน้ำคอย 4 ที่นั่ง ผลิตจากเหล็กขอบโครเมียม	10.00	ชุด	22,570.00	225,700.00	-	-	225,700.00	Duratflex
<b>รวมงานแก้อัสน้ำงาน</b>					<b>432,982.00</b>		<b>-</b>	<b>432,982.00</b>	
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %								30,308.74	
<b>รวมเป็นเงินหมวดงานแก้อัสน้ำงานทั้งสิ้น</b>								<b>463,290.74</b>	





## บริษัท ทูเมคเกอร์ จำกัด

31/108 หมู่ 19 ถ.พuthammolthon สาย 2 แขวงศาลาธรรมสพน์ เขตทวีวัฒนา กรุงเทพฯ 10170

31/108 Moo 19, Phuthamolthon 2 Road, Salathammasop Thaweewattana Bangkok 10170

TEL : (02) 448-2851, (02) 887-2534 FAX : (02) 887-2534 E-mail : twomakers2545@yahoo.co.th

9 กรกฎาคม 2562

ที่ TWO2379-1/62

เรื่อง เสนอราคางานปรับปรุง ชั้น 5-6 อาคาร AIA

เรียน ผู้อำนวยการฝ่ายและการพัสดุ  
กองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ใบเสนอราคา จำนวน 14 แผ่น

บริษัท ทูเมคเกอร์ จำกัด มีความยินดีเสนอราคางานปรับปรุง ชั้น 5 และ ชั้น 6  
อาคาร AIA แคปปิตอล เซ็นเตอร์ คิดเป็นยอดเงินทั้งสิ้น 1,498,473.77 บาท (หนึ่งล้านสี่แสนเก้า  
หมื่นแปดพันสี่ร้อยเจ็ดสิบสามบาทเจ็ดสิบเจ็ดสตางค์) ราคาดังกล่าวรวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ยุวดี เนียมมนำ  
(นางยุวดี เนียมมนำ)

ผู้จัดการ



แบบสรุปราคางานปรับปรุงอาคาร

<input type="checkbox"/> ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์
<input type="checkbox"/> หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา
<input type="checkbox"/> สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์
<input type="checkbox"/> เสนอราคาโดย	บริษัท ทูแมคเกอร์ จำกัด

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานสถาปัตยกรรมและงานระบบประกอบอาคาร	833,468.77	
2	งานป้ายสัญลักษณ์และครุภัณฑ์สำนักงาน	665,005.00	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	1,498,473.77	

รวมราคาทั้งสิ้น ( หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นแปดพันสี่ร้อยเจ็ดสิบสามบาทเจ็ดสิบเจ็ดสตางค์ )



บริษัท ทูแมคเกอร์ จำกัด  
 ๑๑/๑๑/๒๕๖๓

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

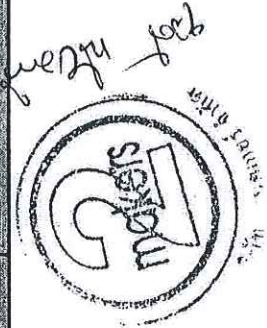
<input type="checkbox"/>	ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์
<input type="checkbox"/>	เสนอราคาโดย	บริษัท ทูเมคเกอร์ จำกัด

ที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ค่าดำเนินการ	VAT 7%	รวมค่า
1	งานสถาปัตยกรรมและงานระบบประกอบอาคาร	660,121.00	118,821.78	54,525.99	833,468.77
รวมค่าก่อสร้าง					833,468.77
รวมราคา ( แปดแสนสามหมื่นสามพันสี่ร้อยหกสิบแปดบาทเจ็ดสิบเจ็ดสตางค์ )					



ประมาณราคา ค่าจ้างงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน  
 สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์  
 เสนอราคาโดย : บริษัท ชูเมคเกอร์ จำกัด

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคารับ)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม				
1.1	งานพื้น		75,095.00	85,288.00	
1.2	งานฝ้าเพดาน		9,690.00	13,566.00	
1.3	งานผนัง		290,610.00	324,804.00	
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง		87,150.00	87,150.00	
1.5	งานประตู่		25,000.00	25,000.00	
1.6	งานอื่น ๆ		5,000.00	20,000.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานสถาปัตยกรรม			492,545.00	555,803.00	



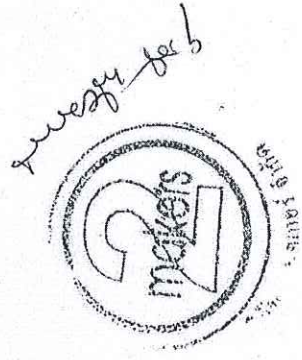


ประมาณราคา ค่าจ้างปรับปรุงพื้นที่สำนักงานภาคกลางและภาคใต้ตอนบน  
 สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์  
 เสนอราคาโดย : บริษัท ฑูเมเกอร์ จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง		หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง	
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม									
1.1	งานพื้น									
	- พื้นเดิมทำความสะอาด	55.70	ตร.ม.	30.00	1,671.00	20.00	1,114.00	2,785.00		
	- พื้นปูกระเบื้องยางลายไม้	41.20	ตร.ม.	900.00	37,080.00	120.00	4,944.00	42,024.00		
	- บัวพื้น อดุลีเนียม 10 ซม. สีPOWDER COAT	82.60	ม.	440.00	36,344.00	50.00	4,130.00	40,474.00		
					75,095.00		10,188.00	85,283.00		
1.2	งานฉาบปูน									
	- ฉาบพาดานเดิมซ่อมแซม	96.90	ตร.ม.	100.00	9,690.00	40.00	3,876.00	13,566.00		
					9,690.00		3,876.00	13,566.00		
1.3	งานผนัง									
	- ผนัง, เสาอาคารเดิม ทาสี (ล้างทำความสะอาด และซ่อมแซมพื้นผิวก่อนทาสีใหม่)	82.00	ตร.ม.	80.00	6,560.00	30.00	2,460.00	9,020.00		
	- ผนังโครง C STUD (C74/U76) กรุอิฐซีเมนต์ ทหนา 12 มม.สองด้าน	33.00	ตร.ม.	450.00	14,850.00	180.00	5,940.00	20,790.00		
	- ผนังกระจกนิรภัยใส (TEMPERED) หนา 12 มม.	46.30	ตร.ม.	3,700.00	171,310.00	-	-	171,310.00	รวมค่าแรง	
	- ผนังทาสี (ภายในอาคาร)	66.00	ตร.ม.	80.00	5,280.00	30.00	1,980.00	7,260.00		
	- ผนังกรุวอลล์เปเปอร์	132.30	ตร.ม.	700.00	92,610.00	180.00	23,814.00	116,424.00	รวมค่าแรง	
					290,610.00		54,194.00	324,804.00		
1.4	งานเฟอร์นิเจอร์ติดตั้ง									
	- ไม้ท่อนัดกรุกระจก ขนาด 0.80 x 3.00 ม.	3.00	ม.	8,800.00	26,400.00	-	-	26,400.00	รวมค่าแรง	
	- กระดานดำ	5.00	ม.	6,500.00	32,500.00	-	-	32,500.00		
	- ไม้ท่อนัด (ท่อนประพุ่ม 5C และ 5D)	2.50	ม.	6,500.00	16,250.00	-	-	16,250.00	รวมค่าแรง	
	- จอโปรเจคเตอร์ ขนาด 100 นิ้ว	2.00	ชุด	6,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	รวมค่าแรง	
					87,150.00		-	87,150.00		
1.5	งานประตู้									

ประมาณราคา ค่างานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานภาคกลางและภาคใต้ตอนบน  
 สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์  
 เสนอราคาโดย : บริษัท ทุเมคเกอร์ จำกัด

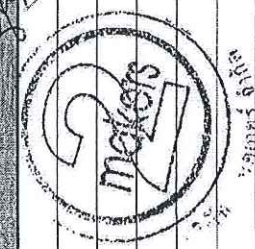
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	-ย้ายประตูบานเปิดเดี่ยว เกือบพร้อมเปลี่ยนอุปกรณ์	5.00	ชุด	5,000.00	25,000.00	-	-	25,000.00	
	<b>รวมงานข้อที่ 1.5</b>				<b>25,000.00</b>			<b>25,000.00</b>	
1.6	<b>งานอื่น ๆ</b>								
	- งานร้อยดอพร้อมขึงทั้ง	1.00	รวม	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
	- งานเดินท่อน้ำดีและท่อน้ำทิ้งสำหรับชุดน้ำ	1.00	รวม	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	<b>รวมงานข้อที่ 1.6</b>				<b>5,000.00</b>		<b>15,000.00</b>	<b>20,000.00</b>	
	<b>รวมงานข้อที่ 1.5-1.6</b>				<b>492,545.00</b>		<b>63,258.00</b>	<b>555,803.00</b>	





ประมาณราคา ใช้งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร  
 สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์  
 เสนอราคาโดย : บริษัท ทุมเคเคอร์ จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
2.1	สายไฟฟ้า (Cable & Wire)								
2.1.1	สายไฟชนิด THW, 750V 70 °C								
	- 2.5 มม <sup>2</sup>	200	ม.	12.00	2,400.00	7.00	1,400.00	3,800.00	
	- 4 มม <sup>2</sup>	170	ม.	17.00	2,890.00	10.00	1,700.00	4,590.00	
	Fitting & Accessorie	1	งาน	600.00	600.00	200.00	200.00	800.00	
	<b>รวมงานข้อ 2.1</b>				<b>5,890.00</b>		<b>3,300.00</b>	<b>9,190.00</b>	
2.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า/รางเดินสายไฟฟ้า								
2.2.1	รางร้อยสายไฟฟ้าชนิด PVC								
	- รางแบ่งช่อง	12	ม.	180.00	2,160.00	60.00	720.00	2,880.00	
	- รางMED7	20	ม.	120.00	2,400.00	70.00	1,400.00	3,800.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, เกสกรองร้อยสายไฟและตัวยึดท่อ	1	งาน	950.00	950.00	300.00	300.00	1,250.00	
2.2.3	ท่อฉนวนเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	60	-ม.	10.00	600.00	11.00	660.00	1,260.00	
	- 3/4"	60	ม.	15.00	900.00	12.00	720.00	1,620.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, เกสกรองร้อยสายไฟและตัวยึดท่อ	1	งาน	300.00	300.00	100.00	100.00	400.00	
	<b>รวมงานข้อ 2.2</b>				<b>7,310.00</b>		<b>3,900.00</b>	<b>11,210.00</b>	
2.3	สวิทช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
2.3.1	สวิทช์และเต้ารับ (Switch & Outlet)								
	- Switch Box 1 Gang	2	ชุด	48.00	96.00	80.00	160.00	256.00	
	- Switch Box 2 Gang	1	ชุด	48.00	48.00	90.00	90.00	138.00	
	- 16A 250V, Single Pole Switch	2	ชุด	30.00	60.00	-	-	60.00	
	- 16A 250V, Duplex Outlet ปิดฝาพลาสติกสีขาว	12	ชุด	250.00	3,000.00	90.00	1,080.00	4,080.00	
	<b>รวมงานข้อ 2.3</b>				<b>3,204.00</b>		<b>1,230.00</b>	<b>4,434.00</b>	
2.4	ระบบสื่อสารคอมพิวเตอร์ (Data Net Work System)								



ประมาณราคา ค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร  
 สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แดงปัดออล เซ็นเตอร์  
 เสนอราคาโดย : บริษัท ทุมเมคเกอร์ จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และรวมค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2.4.1	เคเบิลร้อยมุม (RJ45 Cat. 6 Modular Jack)	12	ชุด	350.00	4,200.00	110.00	1,320.00	5,520.00	
2.4.2	ค่า test สาย UTP Cat.5E และเอกสารถา test ระบบ	12	ชุด	-	-	200.00	2,400.00	2,400.00	
2.4.3	UTP								
	- UTP Cat. 6 4 Pairs	450	ม	24.00	10,800.00	10.00	4,500.00	15,300.00	
	- Fitting & Accessorie	1	งาน	1,080.00	1,080.00	324.00	324.00	1,404.00	
2.4.4	ท่อร้อยเหล็ก (Flexible Conduit)								
	- 1/2"	80	ม.	10.00	800.00	11.00	880.00	1,680.00	
	- 3/4"	140	ม.	15.00	2,100.00	12.00	1,680.00	3,780.00	
	- อุปกรณ์ข้อต่อ, ข้อต่อ, กล่องร้อยสายไฟและตัวยึดท่อ	1	งาน	600.00	600.00	200.00	200.00	800.00	
					19,520.00		11,304.00	30,824.00	
2.5	งานเบ็ดเตล็ด								
2.5.1	ตัดต่อ-ย้าย ระบบแสงสว่าง	1	รวม	3,500.00	3,500.00	2,000.00	2,000.00	5,500.00	
2.5.2	ตัดต่อ-ย้าย เคเบิลไฟฟ้า	1	รวม	3,000.00	3,000.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	
2.5.3	ย้าย เคเบิลคอมพิวเตอร์	1	-รวม	3,500.00	3,500.00	2,000.00	2,000.00	5,500.00	
2.5.4	งานเดินท่อกระจายลมห้องประชุม	6	จุด	3,500.00	21,000.00	2,000.00	12,000.00	33,000.00	
					31,000.00		17,500.00	48,500.00	



แบบสรุปค่าก่อสร้าง

<input type="checkbox"/> ชื่อโครงการ	งานปรับปรุงชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์
<input type="checkbox"/> หน่วยงานเจ้าของโครงการ	ปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา
<input type="checkbox"/> สถานที่ก่อสร้าง	ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์
<input type="checkbox"/> เสนอราคาโดย	บริษัท พูเมคเกอร์ จำกัด

ที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	VAT 7%	รวมค่าก่อสร้าง
1	หมวดงานระบบป้าย	103,100.00	7,217.00	110,317.00
2	หมวดงานครุภัณฑ์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)	84,900.00	5,943.00	90,843.00
3	หมวดงานครุภัณฑ์เก้าอี้สำนักงาน	433,500.00	30,345.00	463,845.00
รวมค่าก่อสร้าง				665,005.00
	รวมราคา	หกแสนหกหมื่นห้าพันห้าบาทถ้วน		

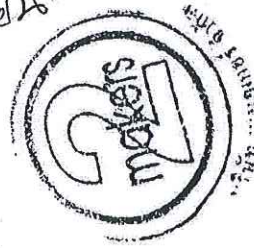


9/2021  
 พูเมคเกอร์ จำกัด  
 หม่อมราชวงศ์

ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก  
 สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์  
 เสนอราคาโดย : บริษัท ทุเมคเกอร์ จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	ระบบป้าย (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM) Room Name Sign	3.00	ชุด	3,500.00	10,500.00	-	-	10,500.00	
	สติ๊กเกอร์มีา 3M (ติดห้องผู้จัดการ / ประชุม / ห้องใกล้เคียง)	46.30	ตร.ม.	2,000.00	92,600.00	-	-	92,600.00	
					รวมงานชุด 1			103,100.00	
								103,100.00	

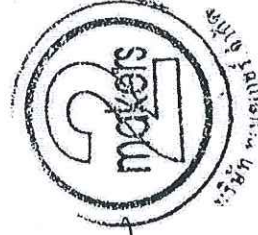
*weedy feb*



ประมาณราคา ค่างานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน  
 สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์  
 เสนอราคาโดย : บริษัท ชูเมคเกอร์ จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาค่าต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	หมวดงานครุภัณฑ์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)								
	-โต๊ะทำงาน ขาโครงเหล็กสีเทาอ่อน (W110xD60xH75)cm. TOP ผิวเมลามีน TOP ผิวเมลามีน	10.00	ชุด	4,800.00	48,000.00	-	-	48,000.00	GUB
	-โต๊ะทำงานผู้บริหาร (W180xD80xH75)cm. TOP ผิวเมลามีน โต๊ะตั้ง สูงเสมอโต๊ะ (W80xD45xH75)cm. ต่อซ้ายหรือขวา TOP ผิวเมลามีน	1.00	ชุด	9,900.00	9,900.00	-	-	9,900.00	GUB
	-โต๊ะประชุม (W560xD100xH75)cm. TOP ผิวเมลามีน	1.00	ชุด	27,000.00	27,000.00	-	-	27,000.00	GUB
	รวมงานเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน (ไม่รวมเก้าอี้)				84,900.00			84,900.00	

*of itland*





ประมาณราคา ค่างานแก้ไขสำนักงาน

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์

เสนอราคาโดย : บริษัท ชูเมคเกอร์ จำกัด

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
1	หมวดงานครุภัณฑ์แก้ไขสำนักงาน								
1	- แก้ไขผนังสูงสำหรับผู้อ่านเอกสาร และประธานประชุม	2.00	ชุด	20,800.00	41,600.00	-	-	41,600.00	Perfect
2	- แก้ไขสำนักงาน พ่นสีผนังกลาง ไฮโดรลิก SE/LC พ่นสีพียูสีดำ MF 001	28.00	ชุด	3,900.00	109,200.00	-	-	109,200.00	Perfect
3	- แก้ไขหน้าโต๊ะพนักงาน พ่นสีผนังเดียว สีเทาเหล็กดี พ่นสีพียูสีดำ MF 001	20.00	ชุด	2,850.00	57,000.00	-	-	57,000.00	Perfect
4	- แก้ไขผนังลอย 4 ฝั่ง	10.00	ชุด	22,570.00	225,700.00	-	-	225,700.00	Duraflex
					433,500.00			433,500.00	

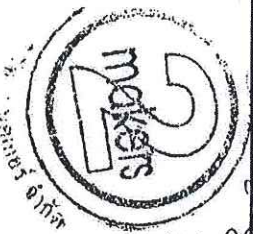
*Soungsu Seod*



ประมาณราคา งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานกองทุนเงินให้กู้ยืมเพื่อการศึกษา  
 สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปิตอล เซ็นเตอร์  
 เสนอราคาโดย : บริษัท ทุมเคเกอร์ จำกัด

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
	สรุปงานปรับปรุง					
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม	รวม	492,545.00	63,258.00	555,803.00	
2	หมวดงานระบบไฟฟ้า, สื่อสารและระบบปรับอากาศ	รวม	66,984.00	37,334.00	104,318.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรง			559,529.00	100,592.00	660,121.00	

( ทบทวนราคาที่เสนอโดยผู้เสนอราคา )



ประมาณราคา ค่างานระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก

สถานที่ปรับปรุง : ชั้น 5 และ ชั้น 6 อาคาร เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์

เสนอราคาโดย : บริษัท ทูเมคเกอร์ จำกัด

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวนเงิน(ราคาวัสดุ)	จำนวนเงิน(ค่าแรง)	รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
1	สร้างระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก ระบบป้าย (INTERIOR SIGNAGE SYSTEM)		103,100.00	-	103,100.00	
รวมค่างานต้นทงระบบป้ายภายในและป้ายภายนอก			103,100.00		103,100.00	

